Załącznik do uchwały nr 701/2026
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 17 listopada 2026 r.

Wykaz dotyczący nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/22 (ulica Jana Pawła II 35)
z dnia 23 listopada 2026 roku

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki (m^2)	Nr KW	Położenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny netto zł/miesięcznie + należny podatek VAT	Opis nieruchomości	Rodzaj wydzierżawienia	Termin wnoszenia opłaty, zasady aktualizacji
785/22	747 m²	PT1T/00004304/8	obręb 23 Tomaszowa Mazowieckiego przy ul. Jana Pawła II 35	2 197,00 zł/miesięcznie netto+ należny podatek VAT	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa przeznaczona na budowę ośrodka medycznego, w którym będzie prowadzona Pracownia Pozytywnej Tomografii Emisyjnej PET-CT wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	Odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na rzecz Specjalistycznego Szpitala Onkologicznego NU-MED Sp. z o.o., z okresem obowiązywania do dnia 8 października 2043 roku	- Czynsz płatny będzie z góry do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego; - Czynsz dzierżawy będzie podlegać rocznym zmianom w postaci wzrostu jego wysokości (waloryzacji umownej) stosownie do zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS (lub jego odpowiednika) w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" (lub innym odpowiednim publikatorze)