

Załącznik do uchwały nr 660/2026
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 23 września 2026 r.

Wykaz dotyczący powierzchni przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonej w gminie Tomaszów Mazowiecki, w miejscowości Swolszewice Małe z dnia 12 października 2026 roku

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki (m ²)/pow. przeznaczona do wydzierżawienia (m ²)	Nr KW	Położenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny netto zł/miesięcznie +należny podatek VAT	Opis nieruchomości	Rodzaj wydzierżawienia	Termin wnoszenia opłaty, zasady aktualizacji
269/1 270/1 271/3 272/5 274/1	11357 m ² /145 m ² 4853 m ² /911 m ² 11568 m ² /569 m ² 2189 m ² /88 m ² 5208 m ² /569 m ²	PT1T/00008227/2	Gmina Tomaszów Mazowiecki, obręb 0015 Swolszewice Małe	1 597,40 zł /miesięcznie netto + należny podatek VAT	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej, w celu prowadzenia działalności gastronomicznej oraz kulturalno-rozrywkowej	W trybie bezprzetargowym na okres 3 lat	- Czynsz płatny będzie z góry do 25 dnia każdego miesiąca kalendarzowego. - Czynsz dzierżawy będzie podlegać rocznym zmianom w postaci wzrostu jego wysokości (waloryzacji umownej) stosownie do zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS (lub jego odpowiednika) w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" (lub innym odpowiednim publikatorze