

UCHWAŁA NR 650/2026
ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 8 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Wilczej 29/31, na rzecz Ośrodka Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych w Tomaszowie Mazowieckim

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 oraz z 2026 r. poz. 252 i poz. 912) oraz art. 25b i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399, Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 i z 2026 r. poz. 912) **Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim wyraża zgodę na oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na rzecz Ośrodka Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych w Tomaszowie Mazowieckim, na okres od dnia 01.11.2026 r. do dnia 31.03.2028 r., części nieruchomości zabudowanej o powierzchni użytkowej 397,29 m² (ta część), mieszczącej się w budynku niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 662 m² i powierzchni zabudowy 434 m², zlokalizowanej przy ul. Wilczej 29/31 w Tomaszowie Mazowieckim, obręb 0018, wchodzącej w skład działki oznaczonej numerem 145/5 o powierzchni 0,2165 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr PT1T/00007377/1.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący oddania w trybie bezprzetargowym w użyczenie na okres od dnia 01.11.2026 r. do dnia 31.03.2028 r., części nieruchomości zabudowanej o powierzchni użytkowej 397,29 m² (ta część) mieszczącej się w budynku niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 662 m² zlokalizowanej przy ul. Wilczej 29/31 w Tomaszowie Mazowieckim, obręb 0018, wchodzącej w skład działki oznaczonej numerem 145/5 o powierzchni 0,2165 ha.

2. Załącznik nr 1 w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia w trybie bezprzetargowym stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1.Dariusz Kowalczyk
(Starosta Tomaszowski).....
2.Sławomir Żegota
(Wicestarosta)
3.Krzysztof Biskup
(Członek Zarządu).....
4.Grzegorz Glimasiński
(Członek Zarządu).....

5. Michał Czechowicz
(Członek Zarządu).....

Załącznik do uchwały nr 650/2026
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 8 września 2026 r.

Wykaz dotyczący części nieruchomości przeznaczonej na oddanie w użyczenie, w trybie bezprzetargowym

z dnia 9 września 2026 roku

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki przeznaczonej do użyczenia (m²)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Wysokość czynszu/czas trwania użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
145/5	Powierzchnia użytkowa 397,29 m ² (pomieszczenia na parterze - 275,74 m ² oraz na I piętrze - 121,55 m ²) mieszcząca się w budynku niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 662 m ² wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z części ww. budynku, usytuowanym na działce o	PT1T/00007377/ 1	obręb 0018, jednostka ewidencyjna Tomaszów Maz., ul. Wilcza 29/31	Umowa z okresem obowiązywania od dnia 01.11.2026 r. do dnia 31.03.2028 r. o oddanie tej części nieruchomości do nieodpłatnego korzystania	Nieruchomość zabudowana budynkami: budynek niemieszkalny o powierzchni użytkowej 662 m ² i powierzchni zabudowy 434 m ² oraz budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 60 m ²	Nieodpłatne korzystanie z części powierzchni budynkowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, w szczególności działalności leczniczej przez Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych w Tomaszowie Mazowieckim wraz z określeniem sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej przez dwa podmioty, tj. Tomaszowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. oraz Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych

	powierzchni 0,2165 ha					
--	--------------------------	--	--	--	--	--