

OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

z dnia 11.05.2026 roku

w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz wywieszony z dniem 11.05.2026 r. na okres 21 dni

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) ogłaszam, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do zbycia nieruchomości położone na terenie powiatu tomaszowskiego:

Lp	Nr dz.	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości (kwota w PLN)	Sposób zagospodarowania	Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo – art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. 2.	1638 1637	0,0598 0,0785	PT1T/0006 2623/4	powiat tomaszowski gmina Tomaszów Mazowiecki, obręb 0013 Smardzewice, Osiedle Przystopniowe 12-16	Nieruchomość gruntowa w skład której wchodzi dwie działki: 1638, 1637; nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym, murowanym, wykorzystywanym uprzednio na cele szkoleniowo – socjalne oraz budynkiem gospodarczym. Ma dostęp do drogi gminnej.	brak planu miejscowego; według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tomaszowa Mazowieckiego, zatwierdzonego uchwałą Nr LXVI/409/23 Rady Gminy w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 12 stycznia 2023 r. – nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w otulinie parku krajobrazowego	sprzedaż w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego	cena wywoławcza 800 000,00 zł , słownie: siedemset tysięcy złotych (do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w dacie przetargu przepisami ustawy o podatku od towarów i usług) wadium 10% ceny wywoławczej tj. 80 000,00 zł	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego lub ze studium zagospodarowania	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia	Zarządzenie Wojewody Łódzkiego z dnia 5 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa