

ZP.272.1.150.2026

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Działając na podstawie: Zarządzenia nr 9/2026 Starosty Tomaszowskiego z dnia 26 stycznia 2026r. w sprawie: wprowadzenia regulaminu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 170 000,00 zł netto; w związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych; przepisów Kodeksu Cywilnego Zarząd Powiatu Tomaszowskiego zaprasza do złożenia oferty na zamówienie pn.: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Wymiana instalacji c.o. w II Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego w Tomaszowie Mazowieckim”**

I. Zamówienie obejmuje:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją wykonania całokształtu robót w celu kompleksowej wymiany instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz przyłączenia instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) i cyrkulacji do nowej instalacji z nowego węzła wprowadzonej do pomieszczenia starego węzła cieplnego, w budynku dydaktycznym II Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Żeromskiego w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Jałowcowej 10, (dalej także: II LO; dz. nr ewid. 290/2, obr. 13, miasto Tomaszów Maz.), poprzez ustanowionego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, bez ograniczeń (INI), który posiada stosowne uprawnienia budowlane uprawniające do nadzorowania robót objętych zadaniem.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Zgodnie z projektem umowy stanowiącym **Załącznik nr 2**

Dokumentacja techniczna nadzorowanego zadania dostępna jest w postępowaniu na wybór Wykonawcy robót zadania pn. „Wymiana instalacji c.o. w II Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego w Tomaszowie Mazowieckim”.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl>

Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia:

ocds-148610-680e1df6-de46-4713-b576-b378f9601100

Aktywny link do strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-680e1df6-de46-4713-b576-b378f9601100>

III. Termin realizacji:

Nadzór pełniony będzie od zawarcia umowy i trwał będzie do ostatecznego zakończenia realizacji nadzorowanego zadania i zakończenia procedury odbioru końcowego, oraz rozliczenia zadania, **nie dłużej niż do 31.12.2026 r.**

W odniesieniu do zapisów § 3 ust. 3 pkt 29) Projektu umowy, nadzór będzie pełniony na czas trwania gwarancji i rękojmi wykonawcy robót na przedmiotowe nadzorowane zadanie.

Szczegóły – zgodnie z Projektem umowy stanowiącym **Załącznik nr 2**

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu i wymagane dokumenty od Wykonawców.

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, które zostaną skierowane przez wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, tj.:

- 1) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję **inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych** przy realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania **nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, bez ograniczeń**, oraz należy zgodnie z przepisami do właściwego samorządu zawodowego.

Na potwierdzenie wykaz osób wraz z oświadczeniem o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby wskazane przez Wykonawcę. (**Załącznik nr 3 – Wykaz osób**)

Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, uznaje uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, a także zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych j.w. może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 166) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.

Powyższe wyliczenie nie stanowi katalogu zamkniętego osób realizujących zamówienie i Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i uwzględnić w ofercie udział pozostałych osób, zgodnie z zakresem wynikającym ze specyfiki i zakresu przedmiotu zamówienia.

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia przed zawarciem umowy dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji zawodowych, uprawnień, przez osoby podane przez Wykonawcę w wykazie osób oraz ich aktualnego zaświadczenia o wpisie do właściwego samorządu zawodowego i oświadczeń o podjęciu się funkcji.

V. Kryterium wyboru oferty:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami:

1. cena - 100%

Kryterium „cena” podlega ocenie w skali od 1 do 100,00 pkt.

Do obliczenia ilości przyznanych punktów zostanie zastosowany wzór:

$$\text{Ocena punktowa oferty ocenianej} = \frac{\text{najniższa oferowana cena w zł}}{\text{cena w zł oferty badanej}} \times 100,00 \text{ pkt.}$$

VI Podstawy unieważnienia postępowania:

- a) brak ważnych ofert,
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VII Osoby do kontaktu:

W zakresie przedmiotu zamówienia:

Pani Gabriela Stefańczyk – Włazło – p.o. Kierownika Referatu Inwestycji w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Maz., ul. Św. Antoniego 41, pokój 223C, tel. (44) 724 21 27 wew. 221 w godz. 7³⁰-15³⁰

Pani Anna Lubicka – Główny specjalista w Referacie Inwestycji w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Maz., ul. Św. Antoniego 41, pokój 223C, tel. (44) 724 21 27 wew. 221 w godz. 7³⁰-15³⁰

W zakresie procedur formalnych:

Pani Monika Cajdler – Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Maz., ul. Św. Antoniego 41, pokój 116, tel. (44) 724 21 27 wew. 245 w godz. 7³⁰-15³⁰

Pani Joanna Wosik – Inspektor w Wydziale Zamówień Publicznych w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Maz., ul. Św. Antoniego 41, pokój 116, tel. (44) 724 21 27 wew. 244 w godz. 7³⁰-15³⁰

VIII Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy przygotować według formularza oferty załączonego do niniejszego zaproszenia (załącznik nr 1).
2. Oferta składana w postaci papierowej musi być podpisana (czytelnie lub z pieczętką imienną) przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Oferta składana w wersji elektronicznej musi być opatrzona podpisem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
5. Jeżeli prawo do podpisania oferty nie wynika z dokumentów dołączonych do oferty, należy dołączyć pełnomocnictwo.
6. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku oraz być wartością brutto. Złożona oferta musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem całości zamówienia. Cena ta będzie obowiązującą przez cały okres ważności oferty.
7. Oferta powinna zawierać termin realizacji zamówienia.
8. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
9. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 60 dni.

10. Ofertę w wersji elektronicznej należy przesłać drogą elektroniczną na adres: zamowienia@powiat-tomaszowski.pl w nieprzekraczalnym terminie **do dnia: 27.04.2026r. do godziny 11.00**

11. Ofertę w postaci papierowej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Maz. (Kancelaria – parter), ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Mazowiecki w zamkniętej kopercie oznaczonej:

Adres Wykonawcy

Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Maz.
ul. Św. Antoniego 41
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Oferta na zamówienia pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Wymiana instalacji c.o. w II Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego w Tomaszowie Mazowieckim”
ZP.272.1. 150.2026**

NIE OTWIERAĆ PRZED 27.04.2026r. GODZ. 11:10

Nie oznaczenie oferty w powyższy sposób może być przyczyną jej otwarcia przed wyznaczonym terminem!

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „*RODO*”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c *RODO* w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Wymiana instalacji c.o. w II Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego w Tomaszowie Mazowieckim”**
- 3) Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022. poz. 902)
- 4) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z zasadami archiwizacji dokumentacji. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 *RODO*;
- 5) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@powiat-tomaszowski.pl
- 6) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 *RODO* prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 *RODO* prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy;
 - na podstawie art. 18 *RODO* prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 *RODO*;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy *RODO*;
- 7) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e *RODO* prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 *RODO*;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W załączeniu:

1. Formularz oferty (Załącznik nr 1)
2. Projekt umowy (Załącznik nr 2)
3. Wykaz osób (Załącznik nr 3)

WICESTAROSTA
Sławomir Żegota

CZŁONEK ZARZĄDU
Krzysztof Biskup

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

.....

Adres*:

TEL.

e-mail na który zamawiający ma przesłać korespondencję:

REGON* NIP*

E-mail:

w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Pełnomocnika Wykonawcy*Starostwo Powiatowe
w Tomaszowie Maz.**

W nawiązaniu do postępowania **ZP.272.1.150.2026** prowadzonego na podstawie: Zarządzenia nr 9/2026 Starosty Tomaszowskiego z dnia 26 stycznia 2026r. w sprawie: wprowadzenia regulaminu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 170 000,00 zł netto; w związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych; przepisów Kodeksu Cywilnego, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia pn.: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Wymiana instalacji c.o. w II Liceum Ogólnokształcącym im. Stefana Żeromskiego w Tomaszowie Mazowieckim”** za cenę:

Wartość brutto: zł**Słownie wartość brutto:****W załączeniu: Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia****Termin realizacji zamówienia:**

Nadzór pełniony będzie od zawarcia umowy i trwał będzie do ostatecznego zakończenia realizacji nadzorowanego zadania i zakończenia procedury odbioru końcowego, oraz rozliczenia zadania, **nie dłużej niż do 31.12.2026 r.**

W odniesieniu do zapisów § 3 ust. 3 pkt 29) Projektu umowy, nadzór będzie pełniony na czas trwania gwarancji i rękojmi wykonawcy robót na przedmiotowe nadzorowane zadanie.

Szczegóły – zgodnie z Projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 2

Oświadczam/oświadczamy, że:

-na dzień składania ofert prowadzona przeze mnie/przez nas działalność gospodarcza pod nazwą:

.....

posiada wpis do ewidencji działalności gospodarczej/wpis do właściwego organu rejestrowego

.....
(podać nazwę właściwego organu rejestrowego)

- w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz wszelkie podatki obowiązujące na terenie RP,
- uzyskałem(-łam)/uzyskaliśmy wszelkie niezbędne, konieczne informacje i wyjaśnienia do prawidłowego przygotowania oferty i skalkulowania jej ceny,
- warunki zawarte w projekcie umowy zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wybrania mojej/naszej oferty zobowiązuję/-my się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- uważam/uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 60 dni począwszy od dnia otwarcia ofert,
- w przypadku zawarcia umowy na realizację zamówienia, Wynagrodzenie Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:

.....
Osoba składająca oświadczenia i podpisująca ofertę świadoma jest odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.

.....
podpis (podpisy) osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy