

Załącznik do uchwały nr 430/2025
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 12 grudnia 2025 r.

**Wykaz dotyczący części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym położonej w obrębie
23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 779/2 (ulica Wandy Panfil)
z dnia 15 grudnia 2025 roku**

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki (m²)/pow. przeznaczona do wydzierżawienia (m²)	Nr KW	Położenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny netto zł/rocznie + należny podatek VAT	Opis nieruchomości	Rodzaj wydzierżawienia	Termin wnoszenia opłaty, zasady aktualizacji
779/2	41202 m ² /1550 m ²	PT1T/00035742/ 6	Tomaszów Maz. ul. Wandy Panfil	121 705,31 zł/rocznie netto+ należny podatek VAT	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości na której usytuowana jest stacja paliw	W trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części tej nieruchomości	Czynsz płatny będzie w czterech ratach (I rata płatna do 31.03., II rata płatna do 30.06., III rata płatna do 30.09. i IV rata płatna do 30.11.). Czynsz dzierżawy będzie podlegał rocznym zmianom w postaci wzrostu jego wysokości (waloryzacji umownej) stosownie do zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS (lub jego odpowiednika) w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" (lub innym odpowiednim publikatorze)