

UCHWAŁA NR 364/2025
ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 4 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Tomaszowie Mazowieckim, przy ul. Prez. I. Mościckiego 3 na rzecz Tomaszowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 107 i poz. 1907), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) **Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala**, co następuje:

§ 1. Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim wyraża zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym na rzecz Tomaszowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim w użyczenie do dnia 31.12.2030 r., nieruchomość zabudowaną zlokalizowaną przy ul. Prez. I. Mościckiego 3 w Tomaszowie Mazowieckim, obręb 0012, oznaczoną numerem działki 248 o powierzchni 0,1519 ha, z wyłączeniem powierzchni użytkowej 90 m² mieszczącej się w budynku głównym o powierzchni użytkowej 511 m² i kubaturze 2765 m³ wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z ww. budynku.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący oddania w trybie bezprzetargowym w użyczenie do dnia 31.12.2030 r., nieruchomość zabudowaną zlokalizowaną przy ul. Prez. I. Mościckiego 3 w Tomaszowie Mazowieckim, obręb 0012, oznaczoną numerem działki 248 o powierzchni 0,1519 ha, z wyłączeniem powierzchni użytkowej 90 m² mieszczącej się w budynku głównym o powierzchni użytkowej 511 m² i kubaturze 2765 m³ wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z ww. budynku.

2. Załącznik nr 1 w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia w trybie bezprzetargowym stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Mariusz Węgrzynowski
(Starosta Tomaszowski).....
2. Włodzimierz Justyna
(Wicestarosta)
3. Michał Czechowicz _____
(Członek Zarządu).....
4. Elżbieta Łojszczyk _____
(Członek Zarządu).....

5. Teodora Sowik
(Członek Zarządu).....

Załącznik do uchwały nr 364/2025
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 4 września 2025 r.

Wykaz dotyczący części nieruchomości przeznaczonych na oddanie w użyczenie, w trybie bezprzetargowym z dnia 5 września 2025 roku

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki przeznaczonej do użyczenia (m ²)	Nr KW	Położenie nieruchomości	Wysokość czynszu/czas trwania użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
248	powierzchnia działki 1519 m ² wraz z łączną powierzchnią użytkową budynków 754,6 m ² , z wyłączeniem powierzchni użytkowej 90 m ² (lokale nr: 1, 2, 8 i 9 wraz z przyległymi korytarzami, pomieszczeniami sanitarnymi, a także samodzielnym wejściem) mieszcząca się w budynku głównym o powierzchni użytkowej 511 m ² , która została przeznaczona do oddania w używanie odrębną umową na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Tomaszowie Mazowieckim	PT1T/00044609/8	obręb12, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki, ul. Prez. I. Mościckiego 3	brak/ do dnia 31.12.2030 r.	Nieruchomość zabudowana budynkami: budynek główny o powierzchni użytkowej 511 m ² , budynek oficyna o powierzchni użytkowej 196,6 m ² , budynek sanitariaty o powierzchni użytkowej 47 m ² oraz garaż metalowy	Nieodpłatne użyczenie części nieruchomości z przeznaczeniem do przechowywania i zabezpieczania sprzętu, wyposażenia stanowiącego własność Tomaszowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. wraz z określeniem sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej przez dwa podmioty, tj. Tomaszowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. oraz Powiatowy Urząd Pracy przy udziale właściciela Powiatu Tomaszowskiego