

UCHWAŁA NR 128/2024
ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody i ogłoszenia wykazu dotyczącego powierzchni przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na rzecz spółki Photo AiD S.A. z siedzibą w Białymstoku, znajdującej się w budynku przy ulicy Św. Antoniego 41 w Tomaszowie Mazowieckim

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 25b, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) **Zarząd Powiatu uchwala**, co następuje:

§ 1. Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim wyraża zgodę na najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, powierzchni około 1,6 m² (nie stanowiącej nieruchomości w rozumieniu art. 46 §1 kc) znajdującej się na parterze budynku przy ulicy Św. Antoniego 41 w Tomaszowie Mazowieckim, na rzecz spółki Photo AiD S.A. z siedzibą w Białymstoku, z przeznaczeniem pod fotokabinę, w celu otrzymywania przez klientów urzędu zdjęć do dokumentów.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący powierzchni około 1,6 m² znajdującej się na parterze budynku przy ulicy Św. Antoniego 41 w Tomaszowie Mazowieckim.

2. Załącznik w sprawie wykazu stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim, przy ul. Św. Antoniego 41 (I piętro – tablica Wydziału Gospodarki Nieruchomościami) na okres 21 dni.

§ 4. Informację o wywieszeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronach internetowych urzędu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Mariusz Węgrzynowski
(Starosta Tomaszowski).....
2. Włodzimierz Justyna _____
(Wicestarosta)
3. Michał Czechowicz
(Członek Zarządu).....
4. Elżbieta Łojszczyk
(Członek Zarządu).....
5. Teodora Sowik
(Członek Zarządu).....

Załącznik do uchwały Nr 128/2024

Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim

z dnia 30 października 2024 r.

Wykaz dotyczący powierzchni przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na rzecz spółki Photo AiD S.A. z siedzibą w Białymstoku, znajdującej się w budynku przy ulicy Św. Antoniego 41 w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 5 listopada 2024 roku

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki (ha)	Nr KW	Położenie nieruchomości	Pow. w m ² przeznaczona do wynajęcia	Wysokość czynszu za najem powierzchni zł/miesięcznie netto+podatek VAT	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty, zasady aktualizacji	Rodzaj najmu
25/2	0,4688	PT1T/0 005781 2/8	Tomaszów Maz. ul. Św. Antoniego 41	1,60 m ² znajdującej się na parterze budynku	250,00 zł/ miesięcznie (netto) + należny podatek VAT	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia pod instalację fotokabiny w celu otrzymywania prze klientów urzędu zdjęć do dokumentów	Nieruchomość zabudowana, w której mieści się siedziba Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim	- Czynsz płatny będzie z góry do 25 dnia każdego miesiąca kalendarzowego. - Czynsz najmu będzie podlegać rocznym zmianom w postaci wzrostu jego wysokości (waloryzacji umownej) stosownie do zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS (lub jego odpowiednika) w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" (lub innym odpowiednim publikatorze)	W trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

