

UCHWAŁA NR 50/2024
ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 16 lipca 2024 r.

w sprawie zrzeczenia się całości odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Tomaszowskiego, która stała się z mocy prawa z dniem 16 marca 2024 r. własnością Gminy Tomaszów Mazowiecki

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 107) w związku z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311) **Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala**, co następuje:

§ 1. Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 27 czerwca 2024 r. znak RD.6833.2.2.2024, zrzeka się w całości odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Tomaszowskiego, położoną w gminie Tomaszów Mazowiecki, w obrębie 0015 Swolszewice Małe, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 241/11 o pow. 0,0419 ha, która na podstawie decyzji Starosty Tomaszowskiego Nr 4/2024 z dnia 13 lutego 2024 roku znak WAB.6740.1.21.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „polegającej na budowie drogi dojazdowej do ujęcia wody w Swolszewicach Małych”, stała się z mocy prawa z dniem 16 marca 2024 r. własnością Gminy Tomaszów Mazowiecki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Mariusz Węgrzynowski
(Starosta Tomaszowski).....
2. Włodzimierz Justyna
(Wicestarosta)
3. Michał Czechowicz
(Członek Zarządu).....
4. Elżbieta Łojszczyk _____
(Członek Zarządu).....
5. Teodora Sowik
(Członek Zarządu).....

UZASADNIENIE

Starosta Tomaszowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, pismem z dnia 27 maja 2024 r. zawiadomił o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia na podstawie art. 12 ust. 4a, 4f i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311, dalej: u.z.r.i.d.) odszkodowania z tytułu utraty przez Powiat Tomaszowski prawa własności nieruchomości położonej w gminie Tomaszów Mazowiecki, w obrębie 0015 Swolszewice Małe, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 241/11 o pow. 0,0419 ha, która na podstawie decyzji Starosty Tomaszowskiego Nr 4/2024 z dnia 13 lutego 2024 roku znak WAB.6740.1.21.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „polegającej na budowie drogi dojazdowej do ujęcia wody w Swolszewicach Małych” stała się z mocy prawa z dniem 16 marca 2024 r. własnością Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki pismem z dnia 27 czerwca 2024 r. znak RD.6833.2.2.2024 zwrócił się do Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim o rozważenie możliwości zrzeczenia się odszkodowania za w/w nieruchomość stosownie do treści art. 12 ust. 7 i 8 u.z.r.i.d.

Wskazany powyżej przepis stanowi, iż: „Jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, o którym mowa w ust. 4a”.

Natomiast stosownie do treści art. 12 ust. 8 u.z.r.i.d. w przypadku zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4:

- 1) przed wszczęciem postępowania ustalającego wysokość odszkodowania - postępowania nie wszczyna się;
- 2) w trakcie postępowania ustalającego wysokość odszkodowania - postępowanie umarza się;
- 3) po wydaniu decyzji ustalającej wysokość odszkodowania - decyzję wygasza się.

W ocenie podejmującego uchwałę organu, interes społeczny, rozumiany jako interes dotyczący ogółu społeczeństwa (w tym również tej jego części, która zamieszkuje lub przebywa na terenie gminy Tomaszów Mazowiecki), polegający na dostępie do urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę wskutek realizacji inwestycji drogowej „polegającej na budowie drogi dojazdowej do ujęcia wody w Swolszewicach Małych”, pozwala na zrzeczenie się w całości odszkodowania za wskazaną w uchwale nieruchomość.