

UCHWAŁA NR 10/2024
ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 21 maja 2024 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 1009/2022 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 6 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 107) Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. W Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim, stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały Nr 1009/2022 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 23 czerwca 2022r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim wprowadza się następujące zmiany:

1) w §16:

a) punkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa oraz powiatu w tym: sprzedaż, zamiana, nabywanie na własność, oddawanie w użytkowanie wieczyste, oddawanie w trwały zarząd i orzekanie o wygaśnięciu trwałego zarządu, obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi”;

b) punkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) organizowania, ogłaszania i przeprowadzania przetargów albo rokowań na sprzedaż, wdzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie nieruchomości Skarbu Państwa oraz powiatu”;

c) punkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) wykonywania czynności związanych z naliczaniem należności za udostępnianie z zasobu Skarbu Państwa oraz powiatu nieruchomości (ustalanie ceny sprzedaży, zamiany nieruchomości, w tym oddania w użytkowanie wieczyste bądź przekształcenia tego prawa w prawo własności, ustalanie odpłatności z tytułu obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym, ustalanie wysokości czynszu z tytułu najmu, dzierżawy, użytkowania, ustalanie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu, ustalanie wysokości wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości)”;

d) po punkcie 29 dodaje się punkty od 30 do 36 w brzmieniu:

„30) prowadzenie ewidencji bilansowej dla nieruchomości powiatu i ewidencji pozabilansowej dla nieruchomości Skarbu Państwa;

31) sporządzanie planów wykorzystania zasobu Skarbu Państwa i powiatu;

32) ustalanie odszkodowania za działki wydzielone pod drogi;

33) realizacja roszczeń o nabycie własności lub prawa użytkowania wieczystego wynikająca z treści ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz innych ustaw, w tym art. 6 ustawy o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym i art. 118 ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników;

34) uzyskiwanie zgody wojewody lub Rady Powiatu w Tomaszowie Maz. na dokonanie czynności rozporządzających;

35) składanie wniosków o założenie księgi wieczystej dla nieruchomości Skarbu Państwa i powiatu oraz o wpis w księdze wieczystej;

36) regulacja stanu prawnego niektórych nieruchomości gruntowych użytkowanych jako drogi ogólnodostępne, a niezaliczonych do kategorii dróg publicznych (wydawanie decyzji i ustalanie odszkodowania) na podstawie ustawy o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tomaszowskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

Mariusz Węgrzynowski
(Starosta)

Marek Kubiak
(Wicestarosta)

Michał Czechowicz
(Członek Zarządu Powiatu)

Elżbieta Łojszczyk
(Członek Zarządu Powiatu)

Zofia Szymańska
(Członek Zarządu Powiatu)