

UCHWAŁA NR 1190/2023
ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 25 stycznia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego części nieruchomości o powierzchni 50 m² przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ul. Jana Pawła II)

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) oraz uchwały Nr LXIV/372/2022 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ulica Jana Pawła II) **Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dotyczący wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ulica Jana Pawła II).

2. Załącznik w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędzie Starostwa w Tomaszowie Mazowieckim, przy ul. Św. Antoniego 41 (I piętro - tablica Wydziału Gospodarki Nieruchomościami) na okres 21 dni, tj. od 30.01.2023 r. do 19.02.2023 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Mariusz Węgrzynowski
(Starosta Tomaszowski).....
2. Leszek Ogórek
(Wicestarosta)
3. Michał Czechowicz _____
(Członek Zarządu).....
4. Marek Kubiak
(Członek Zarządu).....
5. Elżbieta Łojarczyk
(Członek Zarządu).....

Załącznik do uchwały Nr 1190/2023
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 25 stycznia 2023 r.

**Wykaz dotyczący części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, oznaczonej numerem działki
785/9, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ul. Jana Pawła II).
z dnia 30.01.2023 roku**

Nr ewidencyjny działki	Pow. działki (m ²)/pow. przeznaczona do wydzierżawienia (m ²)	Nr KW	Położenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny netto zł/miesięcznie +należny podatek VAT	Opis nieruchomości	Rodzaj wydzierżawienia	Termin wnoszenia opłaty, zasady aktualności
785/9	3282 m ² /50 m ²	PT1T/00051640/9	Tomaszów Maz., ul. Jana Pawła II	400,00 zł/miesięcznie netto+ należny podatek VAT	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości, na której usytuowany jest pawilon handlowo-usługowy.	W trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, na rzecz władającego naniesieniami znajdującymi się na części dzierżawionej nieruchomości.	Czynsz dzierżawny będzie podlegać rocznym zmianom w postaci wzrostu jego wysokości (waloryzacji umownej) stosownie do zmian wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS (lub jego odpowiednika) w Dzienniku Urzędowym RP "Monitor Polski" (lub innym odpowiednim publikatorze).