

**UCHWAŁA NR 723/2021**  
**ZARZĄDU POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 20 kwietnia 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 714/2021 z 08.04.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza telekomunikacyjnego metodą nadziemną na działce 785/23, 785/22 i 785/21, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 920) oraz 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, poz. 11, poz.234) **Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala**, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr 714/2021 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 8 kwietnia 2021 r. wprowadza się następujące zmiany:

- §2 ust.1 otrzymuje brzmienie:

"1. Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim wyraża zgodę Multimedia Polska Sp. z o.o., na dysponowanie nieruchomością o której mowa w §1 na cele budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, o której mowa w §1."

- §2 ust.2 otrzymuje brzmienie:

"2. Multimedia Polska Sp z o.o. wpłaci na rzecz Powiatu Tomaszowskiego kwotę - 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł) oraz zawrze umowę określającą warunki udostępnienia nieruchomości.,,

- §2 ust.4 otrzymuje brzmienie:

"4. Szczegółowe warunki dysponowania nieruchomością, o której mowa w §1 na cele związane z lokalizacją przyłącza telekomunikacyjnego metodą nadziemną, zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Powiatem Tomaszowskim, a Multimedia Polska Sp. z o.o (załącznik nr 1)."

2. Załącznik nr 1 do uchwały nr 714/2021 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 8 kwietnia 2021 r. ulega zmianie i otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały nr 714/2021 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 8 kwietnia 2021 r."

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu:**

1. Mariusz Węgrzynowski  
(Starosta Tomaszowski).....
2. Leszek Ogórek  
(Wicestarosta) .....
3. Michał Czechowicz  
(Członek Zarządu).....
4. Marek Kubiak  
(Członek Zarządu).....
5. Elżbieta Łojczyk  
(Członek Zarządu).....

Załącznik do uchwały Nr 723/2021  
Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim  
z dnia 20 kwietnia 2021 r.

**Umowa nr /2021**

zawarta w dniu .....  
pomiędzy Powiatem Tomaszowskim z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim , ul. Św. Antoniego  
41 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. ....
2. ....

zwanym w treści umowy „**Powiatem**”

a

Multimedia Polska Sp. z o.o, ul. Tadeusza Wendy 7/9, 81-341 Gdynia w imieniu, której działa:

1. ....
2. ....

zwanym w treści umowy „**Multimedia Polska Sp. z o.o.**”

Na podstawie uchwały nr 723/2021 Zarządu Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 20.04.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza telekomunikacyjnego metodą nadziemną na działce 785/23, 785/22 i 785/21, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, zawiera umowę o następującej treści:

§ 1. 1. Powiat oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 785/23 o powierzchni 4,1456 ha, 785/22 o powierzchni 0,0747 ha, 785/21 o powierzchni 0,4543 położonej w obrębie 23 miasta Tomaszowa Mazowieckiego. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1T/00004304/8 i PT1T/00070970/0.

2. Wyraża się zgodę Multimedia Polska Sp. z o.o. na dysponowanie nieruchomością, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 785/23, 785/22 i 785/21, położoną w obrębie 23 miasta Tomaszowa Mazowieckiego na cele budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji polegającej na lokalizacji przyłącza telekomunikacyjnego metodą nadziemną zgodnie z załączoną do uchwały mapą z zaznaczonym zakresem projektowanego przyłącza.

§ 2. 1. Multimedia Polska Sp. z o.o. za dysponowanie nieruchomością, o której mowa w §1 ust. 1 na cele budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, o której mowa w §1 ust.2 zapłaci na rzecz Powiatu Tomaszowskiego jednorazową kwotę w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł).

2. Kwota, o której mowa w §2 ust. 1 nie obejmuje podatku VAT, który zostanie doliczony w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

3. Kwotę wymienioną w §2 ust. 1 i 2 należy uiścić po podpisaniu umowy na konto Powiat Tomaszowski **GETIN NOBLE BANK S.A. nr konta 53 1560 0013 2000 1462 1000 0002** w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.

§ 3. 1. Multimedia Polska Sp. z o.o., zobowiązuje się do uporządkowania nieruchomości po zakończeniu realizacji inwestycji określonej w §1 ust. 2 oraz pokrycia wszelkich strat, jakie poniósł Powiat w związku z realizowaną inwestycją.

2. Multimedia Polska Sp. z o.o., zobowiązuje się do zapłaty Powiatowi odszkodowania za ewentualnie wyrządzone w trakcie robót na gruncie szkody obejmujące straty, które poszkodowany poniósł. Powiat oświadcza, iż nie będzie dochodzić z tego tytułu dalszych roszczeń.

§ 4. Powiat zapewnia, że w przypadku zbycia nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1 na osobę(y) trzecią(e), zobowiązuje się do poinformowania nabywców o posadowieniu na nieruchomości przyłącza telekomunikacyjnego.

§ 5. Powiat oświadcza, że zgoda którą udzielił niniejszą umową, obejmuje także udostępnienie nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1 w celu eksploatacji przez Multimedia Polska Sp. z o.o. przyłącza światłowodowego, a także wykonania konserwacji i usuwania awarii.

§ 6. 1. Strony ustalają, iż w terminie roku od dnia podpisania umowy, zostanie zawarta umowa służebności przesyłu ustanowiona za wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Multimedia Polska Sp. z o.o., zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym kosztów sporządzenia aktu notarialnego.

§ 7. Multimedia Polska Sp. z o.o. uprawnione do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, na co Powiat niniejszym wyraża zgodę.

§ 8. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 10. Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

**Powiat Tomaszowski**

**Multimedia Polska Sp. z o.o.**